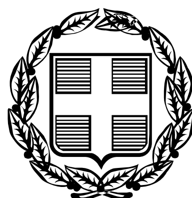


ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΤΕΥΧΟΣ ΑΝΑΓΚΑΣΤΙΚΩΝ ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΩΝ ΚΑΙ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΩΝ ΘΕΜΑΤΩΝ **Αρ. Φύλλου 497**

2 Οκτωβρίου 2009

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθμ. 10867191/5988/Δ0010 (1)

Αναγκαστική απαλλοτρίωση ακινήτων για την κατασκευή του έργου «Κατασκευή των αρδευτικών δικτύων Κεντρικού Ξηρομέρου (υψηλή ζώνη) και δημιουργία δανειοθαλάμου» στο Δήμο Μεδεώνος του Νομού Αιτωλοακαρνανίας.

ΟΙ ΥΦΥΠΟΥΡΓΟΙ ΟΙΚΟΝΟΜΙΑΣ ΚΑΙ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ - ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ, ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ ΚΑΙ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του ν. 2882/2001 (ΦΕΚ 17/2001 τ.Α΄) «Κώδικας Αναγκαστικών Απαλλοτριώσεων Ακινήτων» όπως ισχύουν.

2. Τις διατάξεις του άρθρου 33 του ν.δ. 3881/1958 (ΦΕΚ 181/Α΄/1958) «περί έργων εγγείων βελτιώσεων».

3. Τα υπ' αριθμ. Δ12α/Φ224/34533/10.6.2009 και Δ12α/Φ224/39468/16.7.2009 (ορθή επανάληψη) έγγραφα του ΥΠΕΧΩΔΕ με τα οποία προτείνεται η κήρυξη αναγκαστικής απαλλοτρίωσης ακινήτων μετά των συνημμένων τους από τα οποία προκύπτει ότι έχουν τηρηθεί οι προϋποθέσεις του άρθρου 3 του ν. 2882/2001.

4. Την υπ' αριθμ. 45631/31.10.1996 κοινή υπουργική απόφαση έκρισης περιβαλλοντικών όρων και την 125872/1.8.2007 τροποποίηση και παράταση ισχύος αυτής περί «Έγκρισης Περιβαλλοντικών Όρων για την κατασκευή του έργου των αρδευτικών δικτύων Κεντρικού Ξηρομέρου (υψηλή ζώνη) και δημιουργία δανειοθαλάμου» στο Δήμο Μεδεώνος του Νομού Αιτωλοακαρνανίας.

5. Την υπ' αριθμ. Δ12α/Φ224/οικ/35024/10.4.2009 βεβαίωση κάλυψης δαπάνης.

6. Την υπ' αριθμ. Υ.300/14.11.2007 (ΦΕΚ 40/Β/16.1.2009) κοινή απόφαση του Πρωθυπουργού και του Υπουργού ΠΕΧΩΔΕ, περί καθορισμού αρμοδιοτήτων των Υφυπουργών ΠΕΧΩΔΕ.

7. Την υπ' αριθμ. 1666/Δ10Ε89/3.1.2009 (ΦΕΚ 40/Β΄/16.1.2009) κοινή απόφαση του Πρωθυπουργού και του Υπουργού Οικονομίας και Οικονομικών, περί καθορισμού αρμοδιοτήτων των Υφυπουργών Οικονομίας και Οικονομικών, αποφασίζουμε:

Κηρύσσουμε την αναγκαστική απαλλοτρίωση, για λόγους δημόσιας ωφέλειας και ειδικότερα για την κατασκευή του έργου «Κατασκευή, των αρδευτικών δικτύων Κεντρικού Ξηρομέρου (υψηλή ζώνη) και δημιουργία δανειοθαλάμου» στο Δήμο Μεδεώνος του Νομού Αιτωλοακαρνανίας, συνολικού εμβαδού 442592,44 τ.μ που εικονίζονται: α) στο από Φεβρουαρίου 2009 με κλίμακα 1:1000 ακριβές αντίγραφο αριθμ. σχεδίου Γ1 κτηματολογικού διαγράμματος και του αντίστοιχου κτηματολογικού πίνακα και β) με κλίμακα 1:1000 και αριθμ. σχεδίων, ΚΤ-1, ΚΤ-2, ΚΤ-3, ΚΤ-4, ΚΤ-5, ΚΤ-6, ΚΤ-7, ΚΤ-7Α, ΚΤ-8, ΚΤ-9, ΚΤ-10, ΚΤ-11, ΚΤ-12, ΚΤ-13, ΚΤ-14, ΚΤ-15, ΚΤ-16, ΚΤ-17, ΚΤ-18, ΚΤ-19, ΚΤ-20, ΚΤ-21 και ΚΤ-22, ακριβή αντίγραφα κτηματολογικών διαγραμμάτων και αντιστοίχων κτηματολογικών πινάκων.Ολα τα ανωτέρω κτηματολογικά στοιχεία έχουν συνταχθεί για την Ε.Υ.Δ.Ε/ΟΣΥΕ, του ΥΠΕ. ΧΩ.ΔΕ από τον τοπογράφο μηχανικό, Νικόλαο Σίμπα και έχουν θεωρηθεί στις 30.3.2009 από τον Προϊστάμενο της Ε.Υ.Δ.Ε/ΟΣΥΕ του τμήματος Ναυπάκτου του ΥΠΕ. ΧΩ.ΔΕ .Θ. Τσουκαλά και έχουν εγκριθεί με την αρ.1054/ π.ε 08/ΚΕ1430/5.5.2009 απόφαση της Ε.Υ.Δ.Ε/ΟΣΥΕ.

Στην έκταση που απαλλοτριώνεται προβάλλουν δικαιώματα κυριότητας οι 1) Θεοδώρου Θωμάς, 2) Μπουμπούλης Επαμεινώνδας, 3) Κοτίνος Ιωάννης, κλπ.

Η απαλλοτρίωση κηρύσσεται υπέρ και με δαπάνες του Δημοσίου που θα καλυφθούν από το Πρόγραμμα Δημοσίων Επενδύσεων για έργα αρμοδιότητας Γενικής Γραμματείας Δημοσίων Έργων του ΥΠΕ.ΧΩ.ΔΕ (αριθμός έργου 1996ΣΕ07200003, ΣΑΕ 072).

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 25 Σεπτεμβρίου 2009

ΟΙ ΥΦΥΠΟΥΡΓΟΙ

ΟΙΚΟΝΟΜΙΑΣ ΚΑΙ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ	ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ, ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ ΚΑΙ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ
Α. ΜΠΕΖΑΣ	**Θ. ΞΑΝΘΟΠΟΥΛΟΣ**

Αριθμ. 1091023/6221/Δ0010 (2)

Συμπληρωματική αναγκαστική απαλλοτρίωση ακινήτων για την κατασκευή του αυτ/δρόμου Κόρινθος - Τρίπολη - Καλαμάτα, στη ΓΕ4 (Υ) Α/Κ ΣΟΛΩΜΟΥ - ΔΙΟΔΙΑ ΣΠΑΘΟΒΟΥΝΙΟΥ, χ.θ. 4+000 έως χ.θ. 15+000 και συγκεκριμένα στα διόδια Σπαθοβουνίου, στη χ.θ. 14+739, στο Δήμο Τενέας Νομού Κορινθίας.

ΟΙ ΥΦΥΠΟΥΡΓΟΙ
ΟΙΚΟΝΟΜΙΑΣ ΚΑΙ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ - ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ, ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ ΚΑΙ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του ν. 2882/2001 (ΦΕΚ 17/Α΄/6.2.2001) «Κώδικας Αναγκαστικών Απαλλοτριώσεων Ακινήτων», όπως ισχύουν.

2. Τις διατάξεις του ν. 3555/2007 (ΦΕΚ 81/Α΄/16.4.2007) «Κύρωση Σύμβασης παραχώρησης του Έργου της Μελέτης, κατασκευής, Χρηματοδότησης, Λειτουργίας, Συντήρησης και Εκμετάλλευσης του Αυτοκινητόδρομου «Ιονία οδός» από Αντίρριο μέχρι Ιωάννινα, ΠΑΘΕ Αθήνα (Α/Κ Μεταμόρφωσης) - Μαλιακός (Σκάρφεια) και Συνδετήριου Κλάδου του ΠΑΘΕ Σχηματάρι - Χαλκίδα και λοιπές διατάξεις.

3. Τις διατάξεις του ν. 3559/2007 (ΦΕΚ 102/Α΄/14.5.2007) «Κύρωση Σύμβασης παραχώρησης του Έργου της Μελέτης, Κατασκευής, Χρηματοδότησης, Λειτουργίας, Συντήρησης και Εκμετάλλευσης του Αυτοκινητόδρομου «Κόρινθος - Τρίπολη - Καλαμάτα και Κλάδος Λεύκτρο - Σπάρτη» και άλλες διατάξεις».

4. Τις διατάξεις του άρθρου 23 του από 25 Νοεμβρίου 1929 διατάγματος «περί κωδικοποιήσεως των περί κατασκευής και συντηρήσεως οδών κειμένων διατάξεων».

5. Τις διατάξεις του άρθρου 1 του ν. 653/1977 «περί υποχρεώσεως των παρόδιων ιδιοκτητών δια την διάνοιξη Εθνικών οδών κ.λ.π.», όπως ισχύουν.

6. Την υπ' αριθμ. οικ. 109884/4.12.2006 κοινή υπουργική απόφαση έγκρισης των περιβαλλοντικών όρων.

7. Το υπ' αριθμ. Δ12/οικ/39206/9.7.2009 έγγραφο του ΥΠΕΧΩΔΕ μετά των συνημμένων του από το οποίο προκύπτει ότι έχουν τηρηθεί οι προϋποθέσεις του άρθρου 3 του ν. 2882/2001 σε συνδυασμό με τις προϋποθέσεις του άρθρου 4 του ν. 3555/2007.

8. Την υπ' αριθμ. Δ12α/οικ/39205/9.7.2009 βεβαίωση κάλυψης δαπάνης.

9. Την υπ' αριθμ. Υ.300/14.11.2007 (ΦΕΚ 2210/Β΄/14.11.2007) κοινή απόφαση του Πρωθυπουργού και του Υπουργού Περιβάλλοντος Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων, σχετικά με ανάθεση αρμοδιοτήτων στους Υφυπουργούς.

10. Την υπ' αριθμ. 1666/ΔΙΟΕ89/3.1.2009 (ΦΕΚ 40/Β΄/ 16.1.2009) κοινή απόφαση του Πρωθυπουργού και του Υπουργού Οικονομίας και Οικονομικών, σχετικά με ανάθεση αρμοδιοτήτων στους Υφυπουργούς, αποφασίζουμε:

Κηρύσσουμε τη συμπληρωματική αναγκαστική απαλλοτρίωση, για λόγους δημόσιας ωφέλειας και ειδικότερα για την κατασκευή του αυτ/δρόμου Κόρινθος - Τρίπολη - Καλαμάτα, στη ΓΕ4(Υ) Α/Κ ΣΟΛΩΜΟΥ - ΔΙΟΔΙΑ ΣΠΑΘΟΒΟΥΝΙΟΥ, χ.θ. 4+000 έως χ.θ. 15+000 και συγκεκριμένα στα διόδια Σπαθοβουνίου, στη χ.θ. 14+739, έκτασης συνολικού εμβαδού 12.056 τ.μ., που βρίσκεται στην περιοχή του Δήμου Τενέας Νομού Κορινθίας και εικονίζεται υπό κλίμακα 1:500 στο ακριβές αντίγραφο του από 16.2.2009 και με αριθμό σχεδίου Α04ΤΚ02/26100001Α κτηματολογικού διαγράμματος και του αντίστοιχου κτηματολογικού πίνακα με αριθμό Α04ΤΚ02/26100701Α της Ε.Υ.Δ.Ε./Μ-Κ.ΕΠ.Π. της Γενικής Γραμματείας Δημοσίων Έργων του ΥΠΕΧΩΔΕ, τα οποία έχει συντάξει ο Κ. Μιχαλόπουλος (για την ανάδοχο μελέτης «Συστάς» Ε.Μ.Ε.) και έχει θεωρήσει ο Δ/ντής της Δ/νσης Δ12 του ΥΠΕΧΩΔΕ Ι. Σαραντινός στις 12.6.2009, εγκεκριμένων με την υπ' αριθμ. Δ12/36711/12.6.2009 απόφαση του ίδιου Υπουργείου.

Στην έκταση που απαλλοτριώνεται προβάλλουν δικαιώματα κυριότητας οι Παν. Βλάχος, Σπ. Καλάρας, Π. Διαμαντής, κ.λπ.

Στην έκταση που απαλλοτριώνεται δεν περιλαμβάνονται οι εκτάσεις εκείνες οι οποίες στα κτηματολογικά στοιχεία φέρονται ότι ανήκουν στο Δημόσιο.

Η απαλλοτρίωση κηρύσσεται υπέρ του Δημοσίου και με δαπάνη του Δημοσίου που θα αντιμετωπισθεί με δαπάνες του προγράμματος Δημοσίων Επενδύσεων για έργα αρμοδιότητας Γενικής Γραμματείας Δημοσίων Έργων (αριθμός έργου 2006ΣΕ07130037, ΣΑΕ 071/3), σε συνδυασμό με τις διατάξεις του ν. 653/1977 όπως ισχύουν.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 25 Σεπτεμβρίου 2009

ΟΙ ΥΦΥΠΟΥΡΓΟΙ

ΟΙΚΟΝΟΜΙΑΣ ΚΑΙ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ — ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ, ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ ΚΑΙ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ

Α. ΜΠΕΖΑΣ — **Θ. ΞΑΝΘΟΠΟΥΛΟΣ**

Αριθμ. 1091020/6136/0010 (3)

Συμπληρωματική αναγκαστική απαλλοτρίωση ακινήτων για την κατασκευή έργων ΜΕΤΡΟ ΑΘΗΝΑΣ στον σταθμό «ΝΟΜΙΣΜΑΤΟΚΟΠΕΙΟ» Σταθμό Μεταβίβασης «ΝΟΜΙΣΜΑΤΟΚΟΠΕΙΟ» Νομού Αττικής.

ΟΙ ΥΦΥΠΟΥΡΓΟΙ
ΟΙΚΟΝΟΜΙΑΣ ΚΑΙ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ - ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ, ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ ΚΑΙ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του ν. 2882/2001 (ΦΕΚ 17/2001 τ.Α΄) «Κώδικας Αναγκαστικών Απαλλοτριώσεων Ακινήτων», όπως ισχύουν.
2. Τις διατάξεις του άρθρου 10 του νόμου ν. 1955/1991 «περί ιδρύσεως Εταιρείας με την επωνυμία ΑΤΤΙΚΟ ΜΕΤΡΟ Ανώνυμος Εταιρεία» (ΦΕΚ 112/18.7.1991 τ.Α΄.)
3. Τις διατάξεις του ν. 1558/1985 «Κυβέρνηση και Κυβερνητικά όργανα».
4. Την υπ' αριθμ. οικ.113855/1.10.1998 κοινή υπουργική απόφαση έγκρισης περιβαλλοντικών όρων και την υπ' αριθμ. οικ.140198/27.5.2009 παράταση ισχύος της.
5. Την υπ' αριθμ. ALX-37194/17.6.2009 δήλωση της ΑΤΤΙΚΟ ΜΕΤΡΟ Α.Ε. σε εφαρμογή των διατάξεων του άρθρου 1 του ν. 2985/2002.
6. Το υπ' αριθμ. Δ12/38284/8.7.2009 έγγραφο του ΥΠΕΧΩΔΕ από το οποίο προκύπτει ότι έχουν τηρηθεί και οι προϋποθέσεις του άρθρου 3 του ν. 2882/2001.
7. Την υπ' αριθμ. Υ300/14.11.2007 (ΦΕΚ 2210/14.11.2007 τ.Β΄) κοινή απόφαση του Πρωθυπουργού και του Υπουργού Περιβάλλοντος Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων, σχετικά με ανάθεση αρμοδιοτήτων στους Υφυπουργούς.
8. Την υπ' αριθμ. 1666/ΔΙΟΕ89/13.1.2009 (ΦΕΚ 40/16.1.2009 τ.Β΄) κοινή απόφαση του Πρωθυπουργού και του Υπουργού Οικονομίας και Οικονομικών, σχετικά με ανάθεση αρμοδιοτήτων στους Υφυπουργούς, αποφασίζουμε:

Κηρύσσουμε αναγκαστική απαλλοτρίωση ακινήτου, για λόγους δημόσιας ωφέλειας και ειδικότερα για την κατασκευή έργων ΜΕΤΡΟ ΑΘΗΝΑΣ στον σταθμό «ΝΟΜΙΣΜΑΤΟΚΟΠΕΙΟ» Σταθμό Μεταβίβασης «ΝΟΜΙΣΜΑΤΟΚΟΠΕΙΟ, της επέκτασης της Γραμμής 3 του ΜΕΤΡΟ προς Δουκ. Πλακεντίας (πρώην Σταυρός) έκτασης συνολικού εμβαδού 64,40 μ2 που βρίσκεται σε περιοχή του Δήμου Αγ. Παρασκευής Νομού Αττικής και εικονίζεται με κλίμακα 1:200 στο από 11.6.2009 και με αριθμό σχεδίου 01 κτηματολογικό διάγραμμα και στον με αριθ. σχεδ 02 αντίστοιχο κτηματολογικό πίνακα της «ΑΤΤΙΚΟ ΜΕΤΡΟ Α.Ε.», τα οποία έχει συντάξει ο Γ. Κανάρης, έχει ελέγξει για λογαριασμό της «ΑΤΤΙΚΟ ΜΕΤΡΟ Α.Ε.» η Β.Χατζή και έχει θεωρήσει για το νομότυπο της σύνταξης ο Διευθυντής της Διεύθυνσης Δ12 του Υ.ΠΕ.ΧΩ.Δ.Ε. Ι. Σαραντινός, στις 8.7.2009.

Η απαλλοτρίωση κηρύσσεται σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 1 του ν. 2985/2002 και με τον όρο ότι ο υπέρ ου πρέπει να καταθέσει σε προθεσμία τριών (3) μηνών από την κοινοποίηση της πράξης εγγυητική επιστολή αναγνωρισμένου πιστωτικού ιδρύματος για το 20% της προβλεπόμενης δαπάνης. Αν η επιστολή αυτή δεν κατατεθεί εμπρόθεσμα, εφαρμόζεται αναλόγως η παράγραφος 2 του άρθρου 11 του Κώδικα Αναγκαστικών Απαλλοτριώσεων Ακινήτων (ν. 2882/2001). Αν ο υπέρ ου δεν προβεί στη συντέλεση στις νόμιμες προθεσμίες, η εγγυητική επιστολή καταπίπτει υπέρ του Δημοσίου και των αναγνωρισμένων δικαιούχων σε ποσοστό 50% για τον καθένα.

Στην έκταση που απαλλοτριώνεται προβάλλουν δικαιώματα κυριότητας οι 1) Παπαπολίτης ΑΕΒΕ, και 2) Χρήστος, Γιώργος, Ιωσήφ Ανταλίδης και Αργυρώ Γαλάνη.

Η απαλλοτρίωση κηρύσσεται υπέρ και με δαπάνη της εταιρείας με την επωνυμία «ΑΤΤΙΚΟ ΜΕΤΡΟ Α.Ε.».

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 25 Σεπτεμβρίου 2009

ΟΙ ΥΦΥΠΟΥΡΓΟΙ

ΟΙΚΟΝΟΜΙΑΣ ΚΑΙ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ — ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ, ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ ΚΑΙ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ

Α. ΜΠΕΖΑΣ — **Θ. ΞΑΝΘΟΠΟΥΛΟΣ**

Αριθμ. 1087884/6041 /0010 (4)

Αναγκαστική απαλλοτρίωση ακινήτων για την κατασκευή έργων ΜΕΤΡΟ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ στο σταθμό «ΑΝΑΛΗΨΗ».

ΟΙ ΥΦΥΠΟΥΡΓΟΙ
ΟΙΚΟΝΟΜΙΑΣ ΚΑΙ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ - ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ, ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ ΚΑΙ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του ν. 2882/2001 (ΦΕΚ 17/2001 τ.Α΄) «Κώδικας Αναγκαστικών Απαλλοτριώσεων Ακινήτων», όπως ισχύουν.
2. Τις διατάξεις του άρθρου 10 του νόμου ν. 1955/1991 «περί ιδρύσεως Εταιρείας με την επωνυμία ΑΤΤΙΚΟ ΜΕΤΡΟ Ανώνυμος Εταιρεία» (ΦΕΚ 112/18.7.1991 τ.Α΄.)
3. Τις διατάξεις του ν. 1558/1985 «Κυβέρνηση και Κυβερνητικά Όργανα».
4. Την υπ' αριθμ. 19766/28.7.1993 κοινή υπουργική απόφαση έγκρισης περιβαλλοντικών όρων και τις υπ' αριθμ. 180802/31.12.2004 και οικ.138340/6.4.2009 τροποποιητικές αυτής.
5. Την υπ' αριθμ. ALX-37292/30.6.2009 δήλωση της ΑΤΤΙΚΟ ΜΕΤΡΟ Α.Ε. σε εφαρμογή των διατάξεων του άρθρου 1 του ν. 2985/2002.
6. Το υπ' αριθμ. Δ12/3 8977/10.7.2009 έγγραφο του ΥΠΕΧΩΔΕ από το οποίο προκύπτει ότι έχουν τηρηθεί και οι προϋποθέσεις του άρθρου 3 του ν. 2882/2001.
7. Την υπ' αριθμ. Υ300/14.11.2007 (ΦΕΚ 2210/14.11.2007 τ.Β΄) κοινή απόφαση του Πρωθυπουργού και του Υπουργού Περιβάλλοντος Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων, σχετικά με ανάθεση αρμοδιοτήτων στους Υφυπουργούς.
8. Την υπ' αριθμ. 1666/ΔΙΟΕ 89/13.1.2009 (ΦΕΚ 40/16.1.2009 τ.Β΄.) κοινή απόφαση του Πρωθυπουργού και του Υπουργού Οικονομίας και Οικονομικών, σχετικά με ανάθεση

αρμοδιοτήτων στους Υφυπουργούς, αποφασίζουμε:

Κηρύσσουμε την αναγκαστική απαλλοτρίωση ακινήτου, για λόγους δημόσιας ωφέλειας και ειδικότερα για την κατασκευή έργων ΜΕΤΡΟ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ στο σταθμό «ΑΝΑΛΗΨΗ», έκτασης συνολικού εμβαδού 319,48 μ2 που βρίσκεται σε περιοχή του Δήμου Θεσσαλονίκης Νομού Θεσσαλονίκης και εικονίζεται με κλίμακα 1:500 στο από 6.7.2009 και με αριθμό σχεδίου 01 κτηματολογικό διάγραμμα και στον με αριθ.σχεδ.02 αντίστοιχο κτηματολογικό πίνακα της «ΑΤΤΙΚΟ ΜΕΤΡΟ Α.Ε.», τα οποία έχει συντάξει η Β. Γαλιάτσου, έχει ελέγξει για λογαριασμό της «ΑΤΤΙΚΟ ΜΕΤΡΟ Α.Ε.» η Β.Χατζή και έχει θεωρήσει για το νομότυπο της σύνταξης ο Διευθυντής της Διεύθυνσης Δ12 του Υπουργείου Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων Ι. Σαραντινός, στις 10.7.2009. Η απαλλοτρίωση κηρύσσεται σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 1 του ν. 2985/2002 και με τον όρο ότι ο υπέρ ου πρέπει να καταθέσει σε προθεσμία τριών (3) μηνών από την κοινοποίηση της πράξης εγγυητική επιστολή αναγνωρισμένου πιστωτικού ιδρύματος για το 20% της προβλεπόμενης δαπάνης. Αν η επιστολή αυτή δεν κατατεθεί εμπρόθεσμα, εφαρμόζεται αναλόγως η παράγραφος 2 του άρθρου 11 του Κώδικα Αναγκαστικών Απαλλοτριώσεων Ακινήτων (ν. 2882/2001).

Αν ο υπέρ ου δεν προβεί στη συντέλεση στις νόμιμες προθεσμίες, η εγγυητική επιστολή καταπίπτει υπέρ του Δημοσίου και των αναγνωρισμένων δικαιούχων σε ποσοστό 50% για τον καθένα.

Στην έκταση που απαλλοτριώνεται προβάλλουν δικαιώματα κυριότητας οι: 1) Στεφανίδης Δημήτριος, 2) Γραμμένου Κωνσταντία, 3) Νοσοκομείο Αφροδισίων και Δερματικών Νόσων κ.λ.π.

Η απαλλοτρίωση κηρύσσεται υπέρ και με δαπάνη της εταιρείας με την επωνυμία «ΑΤΤΙΚΟ ΜΕΤΡΟ Α.Ε.».

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 25 Σεπτεμβρίου 2009

ΟΙ ΥΦΥΠΟΥΡΓΟΙ

ΟΙΚΟΝΟΜΙΑΣ ΚΑΙ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ	ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ, ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ ΚΑΙ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ
Α. ΜΠΕΖΑΣ	**Θ. ΞΑΝΘΟΠΟΥΛΟΣ**

Αριθμ. 1087485/5999/0010 (5)

Συμπληρωματική αναγκαστική απαλλοτρίωση ακινήτων για την κατασκευή του έργου «Μετωπικά διόδια Καλαμακίου στο τμήμα Ελευσίνα - Κόρινθος στη χ.θ. 1+200» του Δήμου Λουτρακίου του Νομού Κορινθίας.

ΟΙ ΥΦΥΠΟΥΡΓΟΙ
ΟΙΚΟΝΟΜΙΑΣ ΚΑΙ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ - ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ, ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ ΚΑΙ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του ν. 2882/2001 (ΦΕΚ 17/2001 τ.Α΄) «Κώδικας Αναγκαστικών Απαλλοτριώσεων Ακινήτων» όπως ισχύουν.

2. Τις διατάξεις του ν. 3555/2007 (ΦΕΚ 81/16.4.2007 τ.Α΄) «Κύρωση Σύμβασης παραχώρησης του Έργου της Μελέτης, κατασκευής, Χρηματοδότησης, Λειτουργίας, Συντήρησης και Εκμετάλλευσης του Αυτοκινητόδρομου Ιονία οδός από Αντίρριο μέχρι Ιωάννινα, ΠΑΘΕ Αθήνα (Α/Κ Μεταμόρφωσης) - Μαλιακός (Σκάρφεια) και Συνδετήριου Κλάδου του ΠΑΘΕ Σχηματάρι -Χαλκίδα και λοιπές διατάξεις».

3. Τις διατάξεις του ν. 3621/2007 (ΦΕΚ 279/20.12.2007 τ.Α΄) «Κύρωση Σύμβασης παραχώρησης του Έργου της Μελέτης, Κατασκευής, Χρηματοδότησης, Λειτουργίας, Συντήρησης και Εκμετάλλευσης του Αυτοκινητόδρομου Ελευσίνα - Κόρινθος - Πάτρα - Πύργος - Τσακώνα και άλλες διατάξεις».

4. Τις διατάξεις του άρθρου 23 του από 25 Νοεμβρίου 1929 διατάγματος «περί κωδικοποιήσεως των περί κατασκευής και συντηρήσεως οδών κειμένων διατάξεων».

5. Τις διατάξεις του άρθρου 1 του ν. 653/1977 «περί υποχρεώσεως των παρόδιων ιδιοκτητών δια την διάνοιξη Εθνικών οδών κ.λ.π.», όπως συμπληρώθηκαν με τις παρ.9 και 10 του άρθρου 62 του ν.947/1979 και την παρ. 4 του άρθρου 9 του ν. 960/1979, για την εκτέλεση των οποίων εκδόθηκε το π.δ. 929/1979 καθώς και τις διατάξεις της παρ. 14 του άρθρου 4 του κεφ. Β΄ του ν. 2052/1992.

6. Την υπ' αριθμ. οικ. 126393/16.2.2007 κοινή υπουργική απόφαση έγκρισης των περιβαλλοντικών όρων.

7. Την υπ' αριθμ. Δ12/Φ36/0/39649/17.7.2009 βεβαίωση κάλυψης δαπάνης.

8. Το υπ' αριθμ. Δ12/Φ36/οικ.39650/17.7.2009 έγγραφο του Υ.ΠΕ.ΧΩ.Δ.Ε. την από 7.9.2009 ορθή επανάληψη αυτού και το υπ' αριθμ. Δ12/Φ36/οικ. 39898/22.7.2009 σχετικό μετά των συνημμένων τους από τα οποία προκύπτει ότι έχουν τηρηθεί οι προϋποθέσεις του άρθρου 3 του ν. 2882/2001 σε συνδυασμό με τις προϋποθέσεις του άρθρου τέταρτου του ν. 3555/2007.

9. Την υπ' αριθμ. Υ300/14.11.2007 (ΦΕΚ 2210/14.11.2007 τ.Β΄) κοινή απόφαση του Πρωθυπουργού και του Υπουργού Περιβάλλοντος Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων, σχετικά με ανάθεση αρμοδιοτήτων στους Υφυπουργούς.

10. Την υπ' αριθμ. 1666/ΔΙΟΕ 89/13.1.2009 (ΦΕΚ 40/16.1.2009 τ.Β΄.) κοινή απόφαση του Πρωθυπουργού και του Υπουργού Οικονομίας και Οικονομικών, σχετικά με ανάθεση αρμοδιοτήτων στους Υφυπουργούς, αποφασίζουμε:

Κηρύσσουμε τη συμπληρωματική αναγκαστική απαλλοτρίωση ακινήτων για την κατασκευή του έργου «Μετωπικά διόδια Καλαμακίου στο τμήμα Ελευσίνα - Κόρινθος στη χ.θ. 1+200» του Δήμου Λουτρακίου του Νομού Κορινθίας, έκτασης συνολικού εμβαδού 10.541,46 μ2 που εικονίζεται με κλίμακα 1:500 στα από έτους 2008 και με αριθμούς σχεδίων 00101 και 00101 ακριβή αντίγραφα κτηματολογικών διαγραμμάτων και του αντίστοιχου κτηματολογικού πίνακα του Ελληνικού Δημοσίου, τα οποία έχουν συνταχθεί από το Γραφείο Μελετών τεχνικών Έργων Αντώνη Χ. Χατζηδάκη και έχει θεωρήσει ο Διευθυντής της Διεύθυνσης Δ12 του Υ.ΠΕ.ΧΩ.Δ.Ε. Ι.Σαραντινός , στις 7.4.2009.

Στην έκταση που απαλλοτριώνεται προβάλλουν δικαιώματα κυριότητας οι: 1) Auto Loukas, 2) Βλαχοδημήτριος Δημήτριος, 3) Παπαηλίας Ηλίας κ.λ.π.

Η απαλλοτρίωση κηρύσσεται υπέρ και με δαπάνη του Δημοσίου για έργα αρμοδιότητας Γενικής Γραμματείας Δημοσίων Έργων (αριθμός έργου 2006ΣΕ07130034) σε βάρος του Παραχωρησιούχου «ΟΛΥΜΠΙΑ ΟΔΟΣ Α.Ε.» σύμφωνα με το αρ.12.1.5 της Σύμβασης Παραχώρησης ν. 3621/2007, σε συνδυασμό με τις διατάξεις του ν. 653/1977 όπως ισχύουν.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 25 Σεπτεμβρίου 2009

ΟΙ ΥΦΥΠΟΥΡΓΟΙ

ΟΙΚΟΝΟΜΙΑΣ ΚΑΙ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ	ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ, ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ ΚΑΙ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ
Α. ΜΠΕΖΑΣ	**Θ. ΞΑΝΘΟΠΟΥΛΟΣ**

Αριθμ. 1086717/5987/0010 (6)

Συμπληρωματική αναγκαστική απαλλοτρίωση ακινήτων για την κατασκευή του Κόμβου Ποταμιών στην παρακαμπτήριο Επαρχιακή Οδό Ηρακλείου-Οροπεδίου Λασιθίου στη θέση του φράγματος Αποσελέμη στο Νομό Ηρακλείου.

ΟΙ ΥΦΥΠΟΥΡΓΟΙ
ΟΙΚΟΝΟΜΙΑΣ ΚΑΙ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ - ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ, ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ ΚΑΙ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του ν. 2882/2001 (ΦΕΚ 17/2001 τ.Α΄) «Κώδικας Αναγκαστικών Απαλλοτριώσεων Ακινήτων» όπως ισχύουν.

2. Τις διατάξεις του άρθρου 23 του από 25 Νοεμβρίου 1929 διατάγματος «περί κωδικοποιήσεως των περί κατασκευής και συντηρήσεως οδών κειμένων διατάξεων».

3. Τις διατάξεις του άρθρου 1 του ν. 653/1977 «περί υποχρεώσεως των παρόδιων ιδιοκτητών δια την διάνοιξη Εθνικών οδών κ.λ,π.», όπως συμπληρώθηκαν με τις παρ. 9 και 10 του άρθρου 62 του ν. 947/1979 και την παρ. 4 του άρθρου 9 του ν. 960/1979, για την εκτέλεση των οποίων εκδόθηκε το π.δ. 929/1979 καθώς και τις διατάξεις της παρ. 14 του άρθρου 4 του κεφ. Β του ν. 2052/1992.

4. Την υπ' αριθμ. 82663/28.8.1996 κοινή υπουργική απόφαση έγκρισης των περιβαλλοντικών όρων και την υπ' αριθμ. 142074/1.8.2005 τροποποιητική αυτής.

5. Την υπ' αριθμ. Δ12α/Φ.215/οικ/45227/12.11.2008 βεβαίωση κάλυψης δαπάνης.

6. Το υπ' αριθμ. Δ12α/Φ.215/46566π.ε/4.3.2009 έγγραφο του Υ.ΠΕ.ΧΩ.Δ.Ε. μετά των συνημμένων του από το οποίο προκύπτει ότι έχουν τηρηθεί και οι προϋποθέσεις του άρθρου 3 του ν. 2882/2001.

7. Την υπ' αριθμ. Υ300/14.11.2007 (ΦΕΚ 2210/14.11.2007 τ.Β΄) κοινή απόφαση του Πρωθυπουργού και του Υπουργού Περιβάλλοντος Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων, σχετικά με ανάθεση αρμοδιοτήτων στους Υφυπουργούς.

8. Την υπ' αριθμ. 1666/ΔΙΟΕ 89/13.1.2009 (ΦΕΚ 40/16.1.2009 τ.Β΄.) κοινή απόφαση του Πρωθυπουργού και του Υπουργού Οικονομίας και Οικονομικών, σχετικά με ανάθεση αρμοδιοτήτων στους Υφυπουργούς, αποφασίζουμε:

Κηρύσσουμε τη συμπληρωματική αναγκαστική απαλλοτρίωση, για λόγους δημόσιας ωφέλειας και ειδικότερα για την κατασκευή του Κόμβου Ποταμιών στην παρακαμπτήριο Επαρχιακή Οδό Ηρακλείου-Οροπεδίου Λασιθίου στη θέση του φράγματος Αποσελέμη στο Νομό Ηρακλείου, έκτασης συνολικού εμβαδού 2.946,71 τ.μ. η οποία εικονίζεται με κλίμακα 1:500 στο από Ιουνίου 2008 και με αριθμό σχεδίου ΚΙ ακριβές αντίγραφο κτηματολογικού διαγράμματος και του αντίστοιχου κτηματολογικού πίνακα της Δ/νσης Ύδρευσης και Αποχέτευσης (Δ6) της Γ.Γ.Δ.Ε του Υπουργείου Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων, τα οποία έχει συντάξει για τον Ανάδοχο Μελέτης ο Β. Τσακίτης και έχει θεωρήσει ο Διευθυντής της Διεύθυνσης Δ12 του Υ.ΠΕ.ΧΩ.Δ.Ε. Ι.Σαραντινός, στις 16.10.2008.

Στην έκταση που απαλλοτριώνεται προβάλλουν δικαιώματα κυριότητας οι: 1) Καραπιδάκης Νικόλαος, 2) Βαιραμάκης Νικόλαος, 3) Κουκλάκη Άννα κ.λ.π.

Στην έκταση που απαλλοτριώνεται δεν περιλαμβάνονται οι εκτάσεις εκείνες οι οποίες στα κτηματολογικά στοιχεία φέρονται ότι ανήκουν στο Δημόσιο

Η απαλλοτρίωση κηρύσσεται υπέρ του Δημοσίου και με δαπάνη του Δημοσίου που θα αντιμετωπισθεί με δαπάνες του προγράμματος Δημοσίων Επενδύσεων για έργα αρμοδιότητας Γενικής Γραμματείας Δημοσίων Έργων (αριθμός έργου 2002ΣΕ07630003 ΣΑΕ 076/3), σε συνδυασμό με τις διατάξεις του ν. 653/1977 όπως ισχύουν.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 25 Σεπτεμβρίου 2009

ΟΙ ΥΦΥΠΟΥΡΓΟΙ

ΟΙΚΟΝΟΜΙΑΣ ΚΑΙ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ	ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ, ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ ΚΑΙ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ
Α. ΜΠΕΖΑΣ	**Θ. ΞΑΝΘΟΠΟΥΛΟΣ**

Αριθμ. 1089026/6129/Δ0010 (7)

Αναγκαστική απαλλοτρίωση ακινήτων για την ανέγερση διδακτηρίου των $39^{ου}$ και $116^{ου}$ Νηπιαγωγείων Αθηνών Νομού Αττικής.

ΟΙ ΥΠΟΥΡΓΟΙ
ΟΙΚΟΝΟΜΙΑΣ ΚΑΙ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ - ΕΘΝΙΚΗΣ ΠΑΙΔΕΙΑΣ ΚΑΙ ΘΡΗΣΚΕΥΜΑΤΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του ν. 2882/2001 (ΦΕΚ 17/Α΄/2001) «Κώδικας Αναγκαστικών Απαλλοτριώσεων Ακινήτων», όπως ισχύουν.

2. Τις διατάξεις του ν. 3027/2002 (ΦΕΚ 153/Α΄/2002) «Ρύθμιση θεμάτων Οργανισμού Σχολικών Κτιρίων, ανώτατης εκπαίδευσης και άλλες διατάξεις», όπως ισχύει.

3. Το π.δ. 414/1998 (ΦΕΚ 291 /Α 71998) «Μετατροπή του Οργανισμού Σχολικών Κτιρίων σε Ανώνυμη Εταιρεία και έγκριση του καταστατικού της».

4. Τις διατάξεις του άρθ. 1 του ν. 2985/2002 (ΦΕΚ 18/Α΄/2002).

5. Τις διατάξεις του άρθ. 8 § 19 του ν. 3194/2003 (ΦΕΚ 267/Α΄/2003).

6. Το 82761/ΣΤ1/13.7.2009 έγγραφο του ΥΠ.Ε.Π.Θ. με το οποίο προτείνεται η απαλλοτρίωση έκτασης για την ανέγερση διδακτηρίου του $39^{ου}$ και $116^{ου}$ Νηπιαγωγείων Αθηνών Νομού Αττικής, με τα συνημμένα του από τα οποία προκύπτει ότι έχουν τηρηθεί και οι προϋποθέσεις του άρθρου 3 του ν. 2882/2001.

7. Το από 7.4.2008 πρακτικό καταλληλότητας της επιτροπής του άρθρου 18, παρ.6 του ν. 3467/2006 (ΦΕΚ 128/Α΄/2006), που συγκροτήθηκε νόμιμα.

8. Την υπ' αριθμ. 9525/378/6.11.2006 (ΦΕΚ 164/Ε΄/11.12.2006) απόφαση του Νομάρχη Αθηνών, με την οποία χαρακτηρίζεται ο προτεινόμενος προς απαλλοτρίωση χώρος ως σχολικός.

9. Την υπ' αριθμ. 325 της 436/10.6.2009 απόφαση συνεδρίασης του Δ.Σ. της ΟΣΚ Α.Ε. (θέμα 3ο), στην οποία βεβαιώνεται η διαθεσιμότητα της πίστωσης για τη δαπάνη της απαλλοτρίωσης.

10. Την υπ' αριθμ. 1666/ΔΙΟΕ89/3.1.2009 (ΦΕΚ 40/Β΄/16.1.2009) κοινή απόφαση του Πρωθυπουργού και του Υπουργού Οικονομίας και Οικονομικών, σχετικά με ανάθεση αρμοδιοτήτων στους Υφυπουργούς Οικονομίας και Οικονομικών, αποφασίζουμε:

Κηρύσσουμε αναγκαστική απαλλοτρίωση για λόγους δημόσιας ωφέλειας και ειδικότερα για την ανέγερση διδακτηρίου των 39ου και 116ου Νηπιαγωγείων Αθηνών, οικοπεδικής έκτασης εμβαδού 1439,69 τμ., που βρίσκεται στον ομώνυμο Δήμο του Νομού Αττικής, μεταξύ των οδών Ιωαννίνων, Ηλέκτρας, Αποστόλου (Ο.Τ. 78) και ακονίζεται με στοιχεία Α-Β-Γ-Δ-Ε-Ζ-Η-Θ-Ι-Α και υπό κλίμακα 1:200 στο από Μαΐου 2009 και με αρ. σχεδίου 1517Β κτηματολογικό διάγραμμα - πίνακα της Ο.Σ.Κ. Α.Ε. που συνέταξε η τοπ./μηχ. Α. Μαμμά και θεώρησε η Προϊστ/νη της Δ/νσης Προγραμματισμού και Γηπέδων της ΟΣΚ Α.Ε. Δήμητρα Κοκολιού.

Στην έκταση που απαλλοτριώνεται προβάλλουν δικαίωμα κυριότητας οι: 1) Δημήτριος Γκερπίνης, 2) Ελένη Παρασκευοπούλου και 3) Αργύρης Αργυρόπουλος.

Η απαλλοτρίωση κηρύσσεται υπέρ και με δαπάνες της ΟΣΚ Α.Ε. (ΣΑΕ 047/6, έργο 1999ΣΕ04760001).

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 25 Σεπτεμβρίου 2009

ΟΙ ΥΠΟΥΡΓΟΙ

ΥΦΥΠ. ΟΙΚΟΝΟΜΙΑΣ ΚΑΙ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ
ΑΝΤΩΝΙΟΣ ΜΠΕΖΑΣ

ΕΘΝΙΚΗΣ ΠΑΙΔΕΙΑΣ ΚΑΙ ΘΡΗΣΚΕΥΜΑΤΩΝ
ΑΡΙΣΤΟΒΟΥΛΟΣ ΣΠΗΛΙΩΤΟΠΟΥΛΟΣ

Αριθμ. 39507 (8)

Καθορισμός όρων και περιορισμών δόμησης για την ανέγερση αθλητικών εγκαταστάσεων στη θέση Μαζαρέκο, στην εκτός σχεδίου περιοχή Δήμου Σπάτων.

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ, ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ ΚΑΙ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις των άρθρων 160 (παρ. 1, 2 και 7), 161 (παρ. 1), 162 (παρ. 1) και 174 του Κώδικα Βασικής Πολεοδομικής Νομοθεσίας που κυρώθηκε με το άρθρο πρώτο του π.δ. 14/27.7.1999 (Δ΄ 580),

2. Τις διατάξεις του άρθρου 90 του κώδικα νομοθεσίας για την Κυβέρνηση και τα Κυβερνητικά όργανα που κυρώθηκε με το άρθρο πρώτο του π.δ. 63/2005 (Α΄ 98).

3. Το υπ' αριθμ. 14156/23.12.2008 έγγραφο της Β΄ Εφορίας Προϊστορικών και Κλασσικών Αρχαιοτήτων του Υπουργείου Πολιτισμού.

4. Το υπ' αριθμ. Υ.Τ. – Δα/Φ020/οικ. 3140/28.1.2009 έγγραφο της Δ/νσης Μελετών Αθλητικών Έργων της Γενικής Γραμματείας Αθλητισμού.

5. Την υπ' αριθμ. 1101/30.3.2009 απόφαση του Νομάρχη Ανατολικής Αττικής «Έγκριση περιβαλλοντικών όρων του έργου «Προπονητικές εγκαταστάσεις ποδοσφαίρου της «Αθλητικές εγκαταστάσεις Μεσογαίας Α.Ε.» στα Σπάτα Αττικής, θέση «Μαζαρέκο».

6. Το υπ' αριθμ. Δ3/Δ/11326/2264/30.3.2009 έγγραφο της Δ/νσης Αερολιμένων του Υπουργείου Μεταφορών και Επικοινωνιών.

7. Το υπ' αριθμ. 1843/2.4.2009 έγγραφο του Δασαρχείου Πεντέλης.

8. Το υπ' αριθμ. ΔΜΕΟ-στ/1965/659/Φ915/6.4.2009 έγγραφο της Δ/νσης Μελετών Έργων Οδοποιίας της Γενικής Γραμματείας Δημοσίων Έργων.

9. Το υπ' αριθμ. 1986/28.5.2009 έγγραφο του Οργανισμού Αθήνας.

10. Το υπ' αριθμ. 7685/21.9.2009 έγγραφο του Τμήματος Πολεοδομίας του Δήμου Σπάτων.

11. Τις υπ' αριθμ. 221/2009 και 234/2009 γνωμοδοτήσεις του Κεντρικού Συμβουλίου Χωροταξίας Οικισμού και Περιβάλλοντος.

12. Το γεγονός ότι από τις κανονιστικές διατάξεις της παρούσας απόφασης δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του κρατικού προϋπολογισμού και του προϋπολογισμού του οικείου ΟΤΑ, αποφασίζουμε:

Στο γήπεδο που βρίσκεται στην εκτός σχεδίου περιοχή «Μαζαρέκο» του Δήμου Σπάτων (Ν. Αττικής) και φαίνεται με στοιχεία Α1, Α2, Α3, ... Α25, Α26, Α1 στο σχετικό πρωτότυπο διάγραμμα σε κλίμακα 1:1000 που θεωρήθηκε από τον Προϊστάμενο της Διεύθυνσης Τοπογραφικών Εφαρμογών με την υπ' αριθμ. 39507/2009 πράξη του και που αντίτυπό του σε φωτοσμίκρυνση δημοσιεύεται με την παρούσα απόφαση, καθορίζονται όροι και περιορισμοί δόμησης για την ανέγερση αθλητικών εγκαταστάσεων ως εξής:

α. Μέγιστη επιτρεπόμενη κάλυψη: 10% της επιφάνειας του γηπέδου

β. Συντελεστής δόμησης: 0,032

γ. Συντελεστής όγκου: 0,14

δ. Μέγιστο επιτρεπόμενο ύψος των κτιρίων: επτά μέτρα και μισό (7,50 μ.) με προσαύξηση ένα μέτρο και τριάντα εκατοστά (1,30 μ.) για την κατασκευή στέγης

ε. Ελάχιστη απόσταση των κτιρίων από τα όρια του γηπέδου: πέντε (5) μέτρα

στ. Στο τμήμα του γηπέδου που εμπίπτει στη Ζώνη Περιορισμένης Ανάπτυξης, επιτρέπονται μόνο υπαίθριοι χώροι στάθμευσης και διαμόρφωση εισόδου – εξόδου στις εν λόγω εγκαταστάσεις.

ζ. Κατά τα λοιπά εφαρμόζονται τα αναφερόμενα στο υπ' αριθμ. 14156/2008 έγγραφο της Β΄ Εφορείας Προϊστορικών και Κλασσικών Αρχαιοτήτων του Υπουργείου Πολιτισμού.

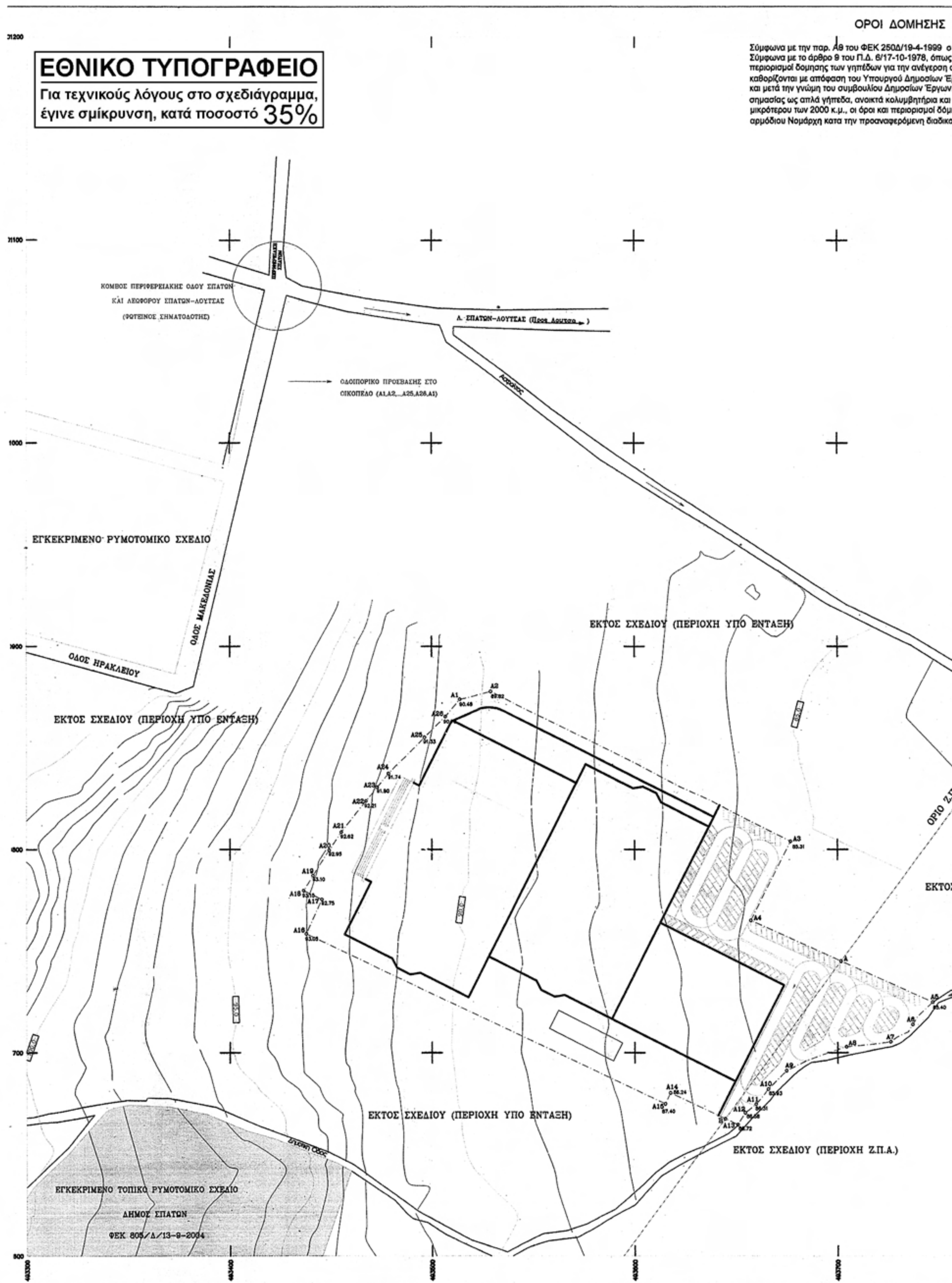
2. Η ισχύς της απόφασης αυτής αρχίζει από τη δημοσίευσή της στην εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 23 Σεπτεμβρίου 2009

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ

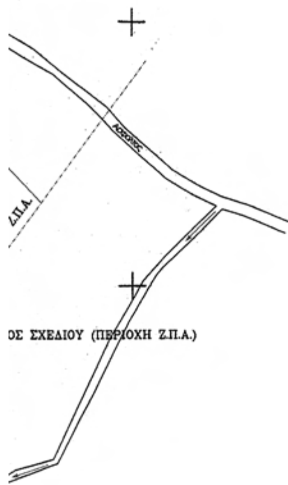
ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΣΟΥΦΛΙΑΣ


ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα, έγινε σμίκρυνση, κατά ποσοστό 35%
ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ
Σύμφωνα με την παρ. Α9 του ΦΕΚ 250Δ/19-4-1999 ο
Σύμφωνα με το άρθρο 9 του Π.Δ. 6/17-10-1978, όπως
περιορισμοί δομησης των γηπέδων για την ανέγερση
καθορίζονται με απόφαση του Υπουργού Δημοσίων Έρ
και μετά την γνώμη του συμβουλίου Δημοσίων Έργων.
σημασίας ως απλά γήπεδα, ανοικτά κολυμβητήρια και
μικρότερου των 2000 κ.μ., οι όροι και περιορισμοί δόμ
αρμόδιου Νομάρχη κατα την προαναφερόμενη διαδικα
ΚΟΜΒΟΣ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΗΣ ΟΔΟΥ ΣΠΑΤΩΝ ΚΑΙ ΛΕΩΦΟΡΟΥ ΣΠΑΤΩΝ-ΛΟΥΤΣΑΣ (ΦΩΤΕΙΝΟΣ ΣΗΜΑΤΟΔΟΤΗΣ)
Λ. ΣΠΑΤΩΝ-ΛΟΥΤΣΑΣ (Προς Λουτσα)
ΟΔΟΙΠΟΡΙΚΟ ΠΡΟΣΒΑΣΗΣ ΣΤΟ ΟΙΚΟΠΕΔΟ (Α1,Α2,...Α25,Α26,Α1)
ΕΓΚΕΚΡΙΜΕΝΟ ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟ ΣΧΕΔΙΟ
ΟΔΟΣ ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ
ΟΔΟΣ ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ
ΕΚΤΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ (ΠΕΡΙΟΧΗ ΥΠΟ ΕΝΤΑΞΗ)
ΕΚΤΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ (ΠΕΡΙΟΧΗ ΥΠΟ ΕΝΤΑΞΗ)
ΕΚΤΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ (ΠΕΡΙΟΧΗ ΥΠΟ ΕΝΤΑΞΗ)
ΟΡΙΟ Ζ.Π.
ΕΚΤΟΣ
ΕΚΤΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ (ΠΕΡΙΟΧΗ Ζ.Π.Α.)
ΕΓΚΕΚΡΙΜΕΝΟ ΤΟΠΙΚΟ ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟ ΣΧΕΔΙΟ
ΔΗΜΟΣ ΣΠΑΤΩΝ
ΦΕΚ 805/Δ/13-8-2004

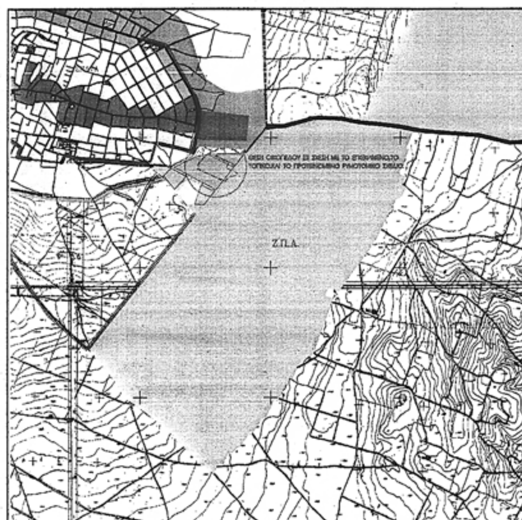
ο Μέσος Συντελεστής Δόμησης οριζεται σε 0.1.
ος τροποποιήθηκε και ισχύει σημερα, οι όροι και
η αθλητικών εγκαταστάσεων μείζονος σημασίας
Έργων μετα απο πρόταση της Γ.Γ. Αθλητισμού
ων. Προκειμένου για εγκαταστάσεις ήσσονος
αι μικρά κλειστά γυμναστήρια κτιριακού όγκου
ομησης αυτών καθορίζονται με απόφαση του
κασία.

ΠΙΝΑΚΑΣ ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΩΝ ΚΟΡΥΦΩΝ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ		
A1	493513,802	4200874.013
A2	493529,124	4200877,930
A3	493676,593	4200804,010
A4	493657,048	4200765,084
A5	493746,525	4200724,852
A6	493736,715	4200713,856
A7	493725,881	4200705,354
A8	493704,235	4200702,918
A9	493674,525	4200691,146
A10	493665,540	4200682,106
A11	493659,551	4200674,751
A12	493654,156	4200670,500
A13	493650,504	4200664,649
A14	493617,491	4200680,220
A15	493614,949	4200674,830
A16	493437,672	4200758,448
A17	493445,422	4200775,430
A18	493436,390	4200779,684
A19	493441,059	4200787,130
A20	493449,04	4200799,56
A21	493455,10	4200808,56
A22	493467,296	4200823,755
A23	493472,95	4200830,58
A24	493478,575	4200837,366
A25	493496,409	4200855,077
A26	493506,68	4200865.38

ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ
ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ & ΔΗΜ. ΕΡΓΩΝ



ΑΠΟΣΠΑΜΑ ΖΟΕ ΜΕΣΟΓΕΙΩΝ



ΔΗΛΩΣΗ Ν.651/77

Ο κάτωθι υπογεγραμμένος ΛΟΥΚΑΣ ΚΑΝΤΑΡΗΣ Τοπ. Μηχ. ΕΜΠ, δηλώνω υπεύθυνα ότι το αγροτεμάχιο που εμφανίζεται στο τοπογραφικό διάγραμμα με στοιχεία (Α1,Α2,Α3,......,Α25,Α26,Α1), έχει Εμβαδόν=34010,70 τ.μ., βρίσκεται εκτός εγκεκριμένου ρυμοτομικού Σχεδίου και, κατά το τμήμα (Α,Β,Α14,Α15,...,Α26,Α1,Α2,Α3,Α4,Α), εντός ορίων ΓΠΣ του Δήμου ΣΠΑΤΩΝ του Νομού ΑΤΤΙΚΗΣ στη θέση ΜΑΖΑΡΕΚΟ, με χρήση "ΑΘΛΗΤΙΚΟ ΚΕΝΤΡΟ" .Προκύπτει ως συνένωση των επι μέρους αγροτεμαχίων όπως φαίνονται στο παρόν Τοπογραφικό Διάγραμμα. Έχει πρόσωπο σε δρόμο που εμφανίζεται στο εγκεκριμένο Τοπικό Ρυμοτομικό του Δήμου Σπάτων. Είναι άρτιο κατά κανόνα και οικοδομήσιμο σύμφωνα με τις κείμενες πολεοδομικές διατάξεις.

ΠΕΙΡΑΙΑΣ ΦΕΒΡΟΥΑΡΙΟΣ 2009
Ο Τοπ. Μηχ.

ΔΗΛΩΣΗ ΙΔΙΟΚΤΗΤΗ

Ο κάτωθι υπογεγραμμένος Νομιμος εκπροσωπος της "ΑΘΛΗΤΙΚΕΣ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ ΜΕΣΟΓΑΙΑΣ Α.Ε.", ιδιοκτήτης της ιδιοκτησίας που εμφανίζεται στο παρόν τοπογραφικό διάγραμμα, δηλώνω υπεύθυνα ότι τα αναγραφόμενα στο ανωτέρω διάγγραμμα στοιχεία, είναι απόλυτα ακριβή, τα δε όρια της ιδιοκτησίας μου τέθηκαν καθ' υπόδειξή μου.

Για τον Ιδιοκτητη

ΣΗΜΕΙΩΣΗ

Οι συντεταγμένες στό παρόν Τοπογραφικό Διάγραμμα είναι στο σύστημα ΕΓΣΑ 87,
Τα υψόμετρα είναι εξαρτημένα απο τις υψομετρικές αφετηρίες του Κρατικού Συστήματος Συν/νων της ΓΥΣ

ΓΡΑΦΕΙΟ ΜΕΛΕΤΩΝ
ΚΑΝΤΑΡΗΣ ΛΟΥΚΑΣ ΤΟΠ. ΜΗΧ.

Το παρόν σχεδιάγραμμα μελετήθηκε από το Κ.Σ.Χ.Ο.Π. την 23/9/09 και ... σύμφωνα με την υπ' αρ. 234 γνωμοδότησή ...
ΠΡΟΕΔΡΟΣ — Θ. ΑΓΓΕΛΙΔΟΥ
ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ — Α. ΚΑΤΡΑΝΖΟΠΟΥΛΟΥ

ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ ΚΑΛΥΨΗΣ

ΕΡΓΟΔΟΤΗΣ:
ΑΘΛΗΤΙΚΕΣ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ ΜΕΣΟΓΑΙΑΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΑΓΟΡΑΣ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΚΑΙ ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΗΣ ΑΚΙΝΗΤΩΝ ΚΑΙ ΑΘΛΗΤΙΚΩΝ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ

Νομός : ΑΤΤΙΚΗΣ
Δήμος : ΣΠΑΤΩΝ
Θέση : ΜΑΖΑΡΕΚΟ "ΑΘΛΗΤΙΚΟ ΚΕΝΤΡΟ"

ΚΛΙΜΑΚΑ 1 : 1000	ΕΜΒΑΔΟΝ (Α1,Α2,Α3,.....Α25,Α26,Α1)= 34010.70 τ.μ.
ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ ΦΕΒΡΟΥΑΡΙΟΣ 2009	ΑΡ. ΣΧΕΔΙΟΥ 1

ΣΥΝΤΑΞΗ
ΚΑΝΤΑΡΗΣ ΛΟΥΚΑΣ
ΔΙΠΛΩΜ. ΑΓΡΟΝΟΜΟΣ ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ
ΕΘΝΙΚΟΥ ΜΕΤΣΟΒΙΟΥ ΠΟΛΥΤΕΧΝΕΙΟΥ
ΜΕΛΟΣ Τ.Ε.Ε. ΑΡΙΘΜ. ΜΗΤΡΩΟΥ 55740
ΚΟΛΟΚΟΤΡΩΝΗ 74-76 - ΠΕΙΡΑΙΑΣ ☎ 4132813

ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ
ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ & ΔΗΜ. ΕΡΓΩΝ
ΣΥΝΟΔΕΥΕΙ ΤΗΝ ΥΠ' ΑΡΙΘΜ. Γ. 39507/09 ΑΠΟΦΑΣΗ
ΠΕΡΙ "Καθορισμού όρων & περιορισμών δόμησης για την ανέγερση αθλητικών εγκαταστάσεων στη θέση Μαζαρέκο, στην εκτός σχεδίου περιοχή Δ. Σπάτων"
ΑΘΗΝΑ 23 Σεπτεμβρίου 2009
Ο Δ/ντής
Γ. Μανωλης

Αρ. Φ. 200/09
σχ. 1

493000 — 493500 — 494000

